DOMEINEN RENTAMBT:OOSTERHOUT.

V E R G U N N I N G.

De ondergeteekenden:

1o. Wilhelm Joseph Dewez,Rijkslandbouwconsulent,wonende te Alundert,in die hoedanigheid handelende namens den Staat der Nederlanden,ingevolge machtiging van den Minister van Staat, Minister van Binnenlandsche Zaken en Landbouw,dd.27 Januari 1931,Directie van den Landbouw,No.151,2e afdeeling Domeinen en

2o. a.Petrus Lambertus Antonius Smits,fabrikant,b.Stephanus Bernardus Antonius Schutte,kapelaan,c.Joannes Theodorus Hoekstra, fabrikant,d.Franciscus Josephus Hohmann,arts,e.Wilhelmus Henricus Marie de Neeff-Vergroesen,koopman,f.Hidde Nauta,Inspecteur van politie,g.Christoffel Kramer,aannemer,allen wonende te Oosterhout,

zijn overeengekomen als volgt:

de ondergeteekende-sub 1o-geeft aan de ondergeteekenden-sub2o-die zulks aannemen,kosteloos vergunning-behoudens rechten van derden-tot het inrichten en gebruiken als ijsbaan van de perceelen,kadastraal bekend,gemeente Oosterhout,Sectie B,nos.916 tot en met 921,ter grootte van 3.44.80 Hectaren,zulks op de volgende voorwaarden:

1o. Alvorens de onderwaterzetting der genoemde perceelen kan geschieden,moeten de hierna omschreven tot het inrichten der ijsbaan noodige werkzaamheden op aanwijzing en ten genoegen van den Rijkslandbouwconsulent voornoemd,of van dengene,die hem in het beheer der Staatslandbouwdomeinen in het Rentambt Oosterhout opvolgt,van wege en op kosten van de ondergeteekenden-sub 2o-zijn uitgevoerd en gedurende den tijd der vergunning door hen in goeden staat worden in stand gehouden en wel:

a. het leggen van een kade op het perceel Gem.Oosterhout,Sectie B,no.916,loopende ongeveer Oost-West evenwijdig aan de bestaande scheidingsgeul en op een afstand van ongeveer 1 M. hiervan,van de navolgende afmetingen en vormteen kruinhoogte van 1.75 Meter N.A.P.,een kruinbreedte van 2 Meter met een buitentalud (aan de noordzijde) van 2:1,een binnentalud (aan de zuidzijde) van 3:1 met een tonrondte van de kruin van 30 c.M.en in de talude van 10 c.M.Voor het leggen der kade moeten over eene breedte,gelijk aan de breedte van den voet der kade,de zoden van voormeld perceel No.916 weggestoken en de onderliggende grond tot eene diepte van ongeveer 50 c.M. uitgegraven worden;de uitgegraven grond moet gebezigd worden voor bezetting van de talude,terwijl de weggestoken zoden in de eerste plaats moeten worden gebruikt voor het buitentalud (noordzijde) der kade.Het niet met zoden bedekte gedeelte moet worden ingezaaid met een goed grasmengsel;

b. voor de onder a genoemde kade mag-behoudens het bepaalde onder a-geen grond gehaald worden uit de perceelen van den Staat de uit de Oosterhoutsche haven uitgestoken kleislib mag daarvoor alleen gebruikt worden,voor zoover deze door den Rijkslandbouwconsulent geschikt geacht wordt;

c. het geheel in orde maken-zoowel voor inzet-als ook voor uitwateringssluis van de aan de noordzijde van het perceel Gem. Oosterhout,Sectie B,no.921 zich bevindende maar ten tijde van het aangaan dezer overeenkomst buiten werking gestelde sluisgeheel volgens aanwijzing en plan te verstrekken door den Rijkslandbouwconsulent,belast met het beheer der Staatslandbouwdomeinen in het Rentambt Oosterhout of van dengene welke hem in het beheer opvolgt.

d. het uitdiepen en geheel tot behoorlijken waterafvoer in orde brengen van de langs de westzijde der perceelen Gem.Oosterhout,Sectie B,no.919,920 en 921 loopende sloot,alsmede van den vlak voor de onder c genoemde sluis zich bevindenden kom;

e. alle overige werkzaamheden,welke de Rijkslandbouwconsulent voornoemd,met het oog op het gebruik als ijsbaan voor de betrokken perceelen noodig acht;

2o.

2o. mocht loopende deze overeenkomst het Bestuur van den Westpolder het wenschelijk oordeelen, dat in de onder a.genoemde kade bij de bermsloot langs den Wilhelminakanaaldijk een uitwateringsduiker gelegd wordt,dan zal deze geheel ten genoegen van voornoemd Bestuur door of vanwege en op kosten van ondergeteekenden-sub 2o-aangebracht moeten worden.

3o. de onderwaterzetting mag slechts geschieden nà verkregen schriftelijke toestemming van den Rijkslandbouwconsulent of van dengene,die hem in het beheer der Staatslandbouwdomeinen opvolgt;de sleutel ter bediening van de inzetsluis blijft in bewaring bij voornoemden Rijkslandbouwconsulent,of bij een door hem aangewezen persoon.

4o. de ondergeteekende-sub 1o- heeft ten allen tijde het recht-zonder dat op eenige schadevergoeding aanspraak kan gemaakt worden-om,na vooraf gedane waarschuwing,de terreinen van de ijsbaan voor het publiek ontoegankelijk te verklaren,de onderwaterzetting te doen staken of de drooglegging te gelasten

5o. in de jaren,dat genoemde perceelen ter verkrijging van een ijsbaan onder water gezet worden,zullen de ondergeteekenden-sub 2o-te hunnen kosten er voor moeten zorgen,dat op een door den ondergeteekende-sub 1o-te bepalen tijdstip de navolgende hoeveelheden kunstmest per Hectare op de in gebruik genomen perceelen worden aangevoerd en uitgestrooid:500 K.G. Thomasslakkenmeel,300 K.G.Kalizout 40%,200 K.G.zwavelzure ammoniak;de uitstrooiing geschiedt onder toezicht van een door den ondergeteekende-sub 1o- aangewezen persoon.

6o. de ondergeteekenden-sub 2o-zijn hoofdelijk aansprakelijk voo de naleving dezer voorwaarden en voor alle beschadigingen of vernielingen,welke aan de Kunstwerken,op of nabij de bovenbedoelde perceelen gelegen,door bezoekers van de ijsbaan worden aangebracht;herstellingen of vernieuwingen kunnen op kosten van de ondergeteekenden-sub 2o-worden uitgevoerd.

7o. deze vergunning is geldig voor den winter 1930/31 en-wanneer zij niet vóór den 1 October bevorens door één der partijen is opgezegd-ook voor de volgende winters,uiterlijk echter tot en met den winter 1933/34.

8o. de kosten vallende op deze overeenkomst zijn ten laste van de ondergeteekenden-sub 2o-.

9o. bij het eindigen der vergunning kunnen de ondergeteekenden -sub 2o-verplicht worden te hunnen kosten de terreinen geheel of ten deele in den oorspronkelijken toestand terug te brengen;wanneer dit niet noodig wordt geacht,blijven alle aangebrachte werken eigendom van den Staat,zonder dat de Staat tot eenige schadeloosstelling verplicht is.

De ondergeteekenden,Pieter Pijnenburg en Adrianus Franciscus Broeders,beiden landbouwer,wonende te Oosterhout en pachters van de bovenbedoelde perceelen,verklaren met vorensteande vergunning bekend te zijn en daarmede genoegen te nemen,zonder aanspraak te maken op vermindering der door hen aan den Staat te betalen pachtsommen.

Aldus in duplo opgemaakt en geteekend te Oosterhout,den 29 Januari 1931.

Pijnenburg.

Broeders.

Bramer

Schutte.

Hessen

Bramer

Rijksbeambte.